

OPIS TECHNICZNY

OSP OLZA

1. Uwagi Ogólne

- 1.1. Wszelkie materiały, wyroby i urządzenia stosowane na budowie powinny być najwyższej jakości, odpowiadać Polskim Normom, jednoznacznym przepisom ich stosowania i wykorzystania i być stosowane zgodnie z dokumentacją - warunki dopuszczenia zgodne przepisami Prawa Budowlanego.
- 1.2. Wszelkie materiały i elementy budowlane dopuszczone do stosowania na budowie powinny posiadać stosowne polskie certyfikaty, atesty i świadectwa dopuszczenia ITB, PZH oraz innych wymaganych instytucji, wymagają zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru w konsultacji z biurem projektów.
- 1.3. Wykonawca dostarczy w trzech kopiach katalogi i atesty stosowanych na budowie materiałów i wyrobów z instrukcjami ich stosowania. Jedna kopia pozostaje jako załącznik dziennika budowy, druga jako archiwum biura projektów, a trzecia do dyspozycji Inwestora.
- 1.4. Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowanie wyłącznie legalnych materiałów budowlanych / wykończeniowych. Wyroby i materiały (z wyjątkiem materiałów masowych) winny być odpowiednio pakowane i posiadać znak wytwórcy. Znaki wytwórcy, karty gwarancyjne i inne dokumenty związane z wykonywanymi pracami budowlano - montażowymi stanowić będą załącznik do dokumentacji budowy prowadzonej przez Wykonawcę.
- 1.5. Roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej. Wykonawcy przedmiotu projektu zobowiązani są do przestrzegania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 (Dz.U.nr 75, poz. 690, z 2002 r. z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 (Dz.U.nr 129, poz. 844, z 1997 r., z późniejszymi zmianami) w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- 1.6. W przypadku zastosowania nowych technologii Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z dokumentacją techniczną oraz przeszkolenia pracowników w wymaganym zakresie.
- 1.7. Ponadto:
 - niniejszy projekt jest integralną częścią wielobranżowego projektu budowlanego stanowiącego dokumentację wymaganą prawem w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę.
 - wszystkie wymiary podane zostały w systemie metrycznym. Podstawowe wymiary podane zostały w centymetrach a oznaczenia poziomów w metrach.
 - specyfikacje i opisy uwzględniają standard minimalny dla materiałów i instalacji niezbędny do właściwego funkcjonowania projektowanego budynku. Wykonawca może proponować alternatywne rozwiązania pod warunkiem zachowania minimalnego wymaganego standardu.
 - wszystkie proponowane przez wykonawcę rozwiązania będą przedłożone projektantowi i inwestorowi do ostatecznej akceptacji.

- wszystkie elementy ujęte w opisie a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie powinny być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji, należy zgłosić je projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.

- wszystkie dodatkowe rysunki i opracowania będą przedłożone projektantowi i inwestorowi do ostatecznej akceptacji.

- projekt nie obejmuje technologii wykonania robót - po stronie wykonawcy. Projekt nie obejmuje szczegółowych rozwiązań technologicznych - ze względu na szeroki asortyment dostępnych rozwiązań ich wybór pozostawia się wykonawcy z zastrzeżeniem wymagań określonych w niniejszej dokumentacji.

- rozwiązania budowlane oraz detali połączeniowych i technicznych należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, wytycznymi producentów, własnościami technicznymi stosowanych materiałów oraz zasadami sztuki budowlanej. Wszelkie prace wykonywać zgodnie z obowiązującymi zasadami BHP, normami i sztuką budowlaną. Dopuszcza się stosowanie materiałów oraz technologii zamiennych, gwarantujących założone w projekcie parametry. Każdorazowe wprowadzenie zmian należy uzgodnić z projektantem i nanieść zmiany w wykonanym projekcie technicznym znajdującym się na budowie.

- niniejsza dokumentacja nie obejmuje swoim zakresem rysunków warsztatowych. Wykonanie rysunków warsztatowych oraz koszt ich sporządzenia po stronie wykonawcy.

1.8. Podstawę podjęcia prac projektowych stanowią:

- umowa zawarta z Inwestorem na wykonanie prac projektowych
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych,
- Opinia geotechniczna
- Uzgodnienia branżowe
- Obowiązujące normy i normatywy budowlane a w szczególności:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2020. poz. 471 z dnia 13 lutego 2020r.)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. 2020 poz. 1608 z dnia 16.09.2020 r.)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 lipca 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z dnia 11 września 2020 r.)
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych Dz.U. 2012 poz. 463
- PN-ISO 129-1997- Rysunek techniczny. Wymiarowanie
- PN-EN ISO 11091 - Projekty zagospodarowania terenu
- PN-ISO 9836-1997 - Właściwości użytkowe w budownictwie

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

2.1. Przeznaczenie obiektu budowlanego

Budynek zaprojektowano jako obiekt przeznaczony na działalność w zakresie bezpieczeństwa publicznego w sołectwie Olza gmina Gorzyce. W ramach obiektu przewidziano część przeznaczoną na działalność Ochotniczej Straży Pożarnej oraz wydzieloną część przeznaczoną na działalność miejscowego ośrodka kultury.

2.2. Szczegółowy sposób użytkowania oraz program użytkowy:

I. Ochotnicza Straż Pożarna

Nieprzeznaczona do stałego oczekiwania zastępów straży pożarnej – ochotniczy charakter straży, wzywanej poprzez akustyczny system alarmowy. W trakcie alarmu pożarowego oraz po powrocie z akcji maksymalnie przeznaczona dla dwóch zastępów straży pożarnej (6-12 osób).

Układ funkcjonalny obejmuje: Biuro i Salę zebrań (współdzieloną), pom. Socjalne, umywalnię, szatnię z przejściem do pralni i suszarni oraz magazynem sprzętu ochrony osobistej, warsztat oraz garaż na wozy bojowe.

II. Centrum Kultury - pomieszczenia nagraniowe

Przewidziano salę prób i studio nagraniowe dla zespołu muzycznego.

2.3. Parametry zewnętrzne obiektu

PARAMETR	Budynek projektowany (po rozbudowie)
Kubatura	1 406,6 m ³
Powierzchnia zabudowy	256,2m ²
Powierzchnia całkowita	403,2m ²
Powierzchnia użytkowa	239,5m ²
Powierzchnia netto	304,9m ²
Wysokość	7,55m
Długość	18,78m
Szerokość	14,68m
Liczba kondygnacji	2 kondygnacje nadziemne

2.4. Zestawienie powierzchni

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ					
	Nr	Nazwa pomieszczenia	rodzaj wykończenia posadzki	Pow. netto	Pow. użytkowa
	0.00	Wejście	gres/ płytki ceramiczne	2,5	2,5
	0.01	Pom. garażowe	posadzka żywiczna	55,2	-
	0.02	Szatnia	gres/ płytki ceramiczne	6,3	
	0.03	Umywalnia	gres/ płytki ceramiczne	8,1	
	0.04	Szatnia	gres/ płytki ceramiczne	12,4	
	0.05	Pralnia/ Suszarnia/ Magazyn	gres/ płytki ceramiczne	21,1	
	0.06	Schowek	gres/ płytki ceramiczne	3,3	
	G.01	Pom. Garażowe	posadzka żywiczna	100,3	
	1.01	Komunikacja	gres/ płytki ceramiczne	19	19
	1.02	Sala prób	wykładzina obiektowa	22	22
	1.03	Studio	wykładzina obiektowa	20,1	20,1
	1.04	WC dla osób NP	gres/ płytki ceramiczne	5,8	5,8
	1.05	Pomieszczenie porządkowe	gres/ płytki ceramiczne	3,9	3,9
	1.06	Biuro OSP/ Sala zebrań	wykładzina obiektowa	16	16
	1.07	Pomieszczenie socjalne	gres/ płytki ceramiczne	14,8	14,8
RAZEM				265,5	135,2

POWIERZCHNIA DACHÓW					
	Lokalizacja		Rodzaj wykończenia	Pow. wykończenia	Pow. przekrycia
1	Stropodach (rozbudowa)		XPS+EPDM+żwir	95,2 m2	93,1 m2
2	Stropodach (część istniejąca)		styropapa	122,5 m2	121,1 m2

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Przedmiotową rozbudowę budynku projektuje się jako parterową, niepodpiwniczoną, na rzucie prostokątnym. Bryła w kształcie prostopadłościanu. Dach płaski, o pokryciu z membrany epdm przysypanej żwirem. Wejście do budynku znajduje się od strony południowo-wschodniej oraz południowej. Po wejściu do budynku od strony pd-wschodniej wchodzimy do pomieszczenia garażowego straży pożarnej, z którego zapewniony został dostęp do pomieszczeń OSP (szatnie, umywalnie, magazyn z pralnią) Po wejściu od strony północnej możliwe jest wejście na górną kondygnację do pomieszczeń biurowych OSP oraz pomieszczeń sali prób i studia, będącego częścią miejscowego ośrodka kultury.

4. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych;

Przegród budowlanych; Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe;

4.1. Zagospodarowanie terenu

a) Zjazd z ulicy/ Droga dojazdowa

Zjazd z łącznika ul.Kościelnej wykonać zg z rysunkami PZT.

Należy zastosować obniżenie krawężnika na całej szerokości projektowanego zjazdu oraz placu postojowego przed bramami garażowymi ochotniczej straży pożarnej. Zachować odpowiednie promienie skrętu. Nawierzchnia chodników wykonana z kostki/ płyt betonowych - wymiar 20x20cm gr. 8cm w kolorze jasnoszarym. Układ płyt wg rysunków projektu technicznego architektury.

Wszystkie projektowane odwodnienia nawierzchni powinny posiadać separatory substancji ropopochodnych.

b) Miejsca parkingowe

Miejsca postojowe (za wyjątkiem miejsca dla osoby niepełnosprawnej) należy wykonać z geokraty o zwiększonej wytrzymałości na obciążenie, o wysokim współczynniku powierzchni biologicznie czynnej. Wypełnienie z kruszywa mineralnego - żwiru, tłucznia kamiennego lub otoczków, o grubości warstwy 10-15cm. Pod warstwą żwiru należy zastosować geowłókninę poliestrową uniemożliwiającą przerastanie roślin oraz filtrację substancji ropopochodnych. W celu wydzielenia stanowisk postojowych na geokracie - stosować systemowe markery (znaczniki parkingowe) z tworzywa wkładane w otwory geokraty (ekokraty) parkingowej. Należy zachować minimalną szerokość miejsc parkingowych zg. z obowiązującym rozporządzeniem (2,5m); Znaczniki parkingowe w kolorze kontrastującym ze żwirem;

Miejsce postojowe dla os.NP należy wykonać z z kostki/ płyt betonowych - wymiar 20x20cm gr. 8cm. Układ płyt wg rysunków projektu technicznego architektury. Miejsce postojowe dla os. NP malowane zgodnie z obowiązującymi przepisami (kolor niebieski z białym obwodem oraz przekątniowo krzyżującymi się białymi pasami oraz białym piktogramem) Nachylenie miejsca parkingowego w kierunku drogi dojazdowej nieprzekraczające 2%;

c) Chodniki/Plac gospodarczy

Nawierzchnia chodników wykonana z płyt betonowych - wymiar 30x20cm gr. 8cm w kolorze granitu (jasnoszary). Układ płyt wg rysunków projektu technicznego architektury. Wierzchnia warstwa płyt powstała techniką obróbki polegającej na szlifowaniu, a następnie piaskowaniu powierzchni. Delikatnie szorstka tekstura z wyeksponowanymi poprzez szlifowanie ziarnami kruszyw szlachetnych. Łączenia płyt bezfazowe ułatwiające poruszanie się na wózkach. Obniżenia chodników i krawężników okalających w okolicy wejścia do budynku, parkingów, placu gospodarczego oraz zjazdu z drogi publicznej.

d) Wytyczne robót budowlanych przy nawierzchniach utwardzonych

Wykonanie podbudowy

Przygotowanie warstw podbudowy pod płyty brukowe rozpoczyna się od wykonania wykopu w gruncie na głębokość ok. 50-60 cm w zależności od przeznaczenia nawierzchni. Podłoże gruntowe powinno być wybrane z zachowaniem projektowanych spadków nawierzchni o wartości minimum 2%. Wykonanie spadków w podłożu gruntowym umożliwi ułożenie wszystkich warstw podbudowy z zachowaniem równoległej względem siebie stałej grubości na całej powierzchni. Podłoże należy dokładnie ubić zagęszczarką. Na dnie wykopu układamy warstwę wyrównawczą i odcinającą z piasku grubości 10cm, której zadaniem jest odseparowanie kruszyw warstw podbudowy od podłoża gruntowego. W zależności od przewidywanych obciążeń nawierzchni, podbudowę grubości 35-50cm wykonuje się z warstwy kruszywa łamanego o frakcji 31-63 mm oraz drugiej warstwy z kłębka 21-31 mm lub warstwy półsuchego zagęszczonego betonu B10. Każdą warstwę należy pojedynczo zagęszczać mechanicznie. W trakcie układania warstw podbudowy wykonywane są zabudowy krawężników, obrzeży oraz odwodnień liniowych na fundamencie betonowym z podparciem od tyłu. Dla odwodnień liniowych z wykorzystaniem korytek ściekowych pochylenie wzdłużne powinno wynosić minimum 0,5%. Ponadto konieczne są fugi elastyczne w odległości co najmniej 12 m, a dla odwodnień po których poruszają się samochody – co 4-6 m. Jeżeli odwodnienie jest częścią obrzegowania, należy umieścić ciągłe fugi elastyczne.

Układanie płyt

Płyty brukowe wielkoformatowe układa się na podsypce zagęszczonej mechanicznie, której warstwa nośna powinna być dokładnie wyrównana i możliwie cienka o grubości 2-4 cm (średnio 3 cm) w stanie zagęszczonym. Standardowo należy przewidzieć spadki 2% dla powierzchniowego odprowadzenia wody opadowej. Podsypka powinna być wykonana z wytrzymałego kruszywa łamanego 0-4 mm, 0-8 mm lub 3-5, 2-8 mm zaplanowanej szerokości spoiny. Równomiernie wymieszany i nawilgocony materiał podsypki, należy położyć z wykorzystaniem urządzenia do wygładzania z belką wibracyjną lub zagęścić mechanicznie zagęszczarką, a następnie wyrównać i ściągnąć naddatek przy użyciu łaty profilującej. Spadek poprzeczny wyprofilowanej podsypki powinien odpowiadać wymaganemu spadkowi poprzecznemu nawierzchni. Podsypkę pod płyty wielkoformatowe

należy wykonać z maksymalnie 1-2 mm naddatkiem ponad projektowany poziom ułożenia płyt, ze względu na duży opór powierzchniowy elementów przy ubijaniu ręcznym lub mechanicznym. Płyty wielkoformatowe powinny być układane ze względu na duży ciężar urządzeniami podciśnieniowymi dostosowanymi do ich ciężaru. Zaleca się zastosowanie specjalistycznych chwytaków podciśnieniowych do układania ręcznego lub zamocowanych do minikoparki. Należy zwracać uwagę na płaskie układanie całą powierzchnią. Układać należy jak w przypadku typowych kostek brukowych od strony gotowej okładziny, bez jakiegokolwiek naruszenia podsypki. Dla niewielkiej korekty ułożenia płyt należy używać gumowego młotka i łaty drewnianej. Nierówno położone płyty, które uszkodziły posypkę nie należy stabilizować za pomocą młotka gumowego, lecz poprzez wyjęcie płyty, korektę ułożenia podsypki i powtórny zabudowę płyty. Płyty wielkoformatowe oraz kostki brukowe o grubościach 12 i 16 cm nie powinny być układane na styk ze względu na konieczność dokładnego wypełnienia stosunkowo wąskich szczelin z zazębiającymi się dystansami. System zazębienia powoduje silny efekt powiązania elementów przez co nawierzchnia na całej powierzchni uczestniczy w znoszeniu sił dynamicznych. System zazębienia na płytach nie pełni funkcji dystansowej pomiędzy elementami, dlatego płyty wielkoformatowe, w zależności od grubości, należy układać z zachowaniem odpowiedniej szerokości fug (płyty gr 8 i 10cm - szerokość fugi 3-5mm; płyty gr 12cm - szerokość fugi 4-8mm; płyty gr 16cm - szerokość fugi 5-10mm). Przy układaniu płyt dla uzyskania równej szerokości spoin zaleca się stosowanie uchwytów dystansowych o odpowiedniej grubości.

Fugowanie

Po ułożeniu płyt należy wyrównać układ linii spoin, a następnie zasypać fugi fugą dedykowaną dla systemu producenta 0,25-3 mm lub suchym piaskiem płukany. Wypełnienie spoin musi być dokładne, aby nawierzchnia mogła przenosić wysokie obciążenia. Aby wykonać łatwo i skutecznie fugowanie, powinno się zastosować materiał suchy. Najpierw należy rozsypać na nawierzchni materiał wilgotny z przeznaczeniem do wyschnięcia. Ze względu na dużą grubość płyt, spoinowanie należy przeprowadzać kilkakrotnie za pomocą mioteł, aż do pełnego wypełnienia fug. Dla szerszych szczelin zaleca się powolne wypełnianie np. przy pomocy szyny aluminiowej.

Wyrównywanie nawierzchni Ubijanie i wyrównywanie płyt wielkoformatowych powinno być wykonywane za pomocą płyt wibracyjnych.

Najpierw należy usunąć nadmiar materiału do wypełniania fug. W szczególności powierzchnie płyt i kostek z ochroną systemową muszą być bezwzględnie oczyszczone z piasku i pyłu. Do płyt wielkoformatowych grubości 8cm należy stosować zagęszczarki o ciężarze roboczym do 100 kg, dla grubości 12 cm do 250 kg, a dla 16 cm do 350 kg. Wibracje powodują, że materiał wypełniający fugi przesuwają się w dół, w nieznaczny sposób lub w ogóle nie niwelując ewentualnych różnic w wysokościach płyt. Nasadka walcowa jako element dodatkowy, tłumi występujące siły wzdłużne i chroni powierzchnię przed zniszczeniami.

e) Opaska żwirowa

Opaska żwirowa wokół budynku z kruszywa mineralnego - żwiru, tłucznia kamiennego lub otoczków, o grubości warstwy 10-15cm. Pod warstwą żwiru

należy zastosować geowłókninę uniemożliwiającą przerastanie roślin.

f) Infrastruktura techniczna

- Instalacje zg z osobnym opracowaniem

g) Zieleń i nasadzenia

Symbol	Gatunek	Ilość	Lokalizacja
z1	Spirea japonica (tawuła japońska) 'Walbuma'	4	przy budynku
z2	Hippophae rhamnoides (rokitnik pospolity)	3	wzdłuż drogi wewn.

h) Zestawienie powierzchni

BILANS TERENU		
	m2	%
Powierzchnia Działek 106, 107, 108	7691,35	-
Powierzchnia Terenu Zagospodarowania - PRZEDMIOT OPRACOWANIA - (PRZEZNACZENIE TERENU G2UII)	1571,25	100
Powierzchnia zabudowy istniejących budynków	463	29,4
Powierzchnia zabudowy projektowana	113,5	7,22
Powierzchnia utwardzona	454,5	28,9
Chodniki	251	
Place	-	
Parkingi	62,5	
Dojazdy	141	
Powierzchnia biologicznie czynna	540,19	34,38

4.2. Budynek projektowany (ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA)

a) Konstrukcja główna

Ściany zewnętrzne murowane z bloczków silikatowych gr. 24 lub monolityczne żelbetowe gr. 24cm wg rysunków. Stropy i stropodachy monolityczne, żelbetowe. Rdzenie żelbetowe o wymiarach >24cm zg z rysunkami.

Szczegóły konstrukcyjne obiektu zawarto opracowaniu branży konstrukcyjnej.

b) Ściany działowe

Ściany działowe gr. 12cm wykonane z bloczków silikatowych gr. 12cm murowane na zaprawie cementowo-wapiennej. Materiały wykończeniowe ścian zg z rysunkami.

c) Obróbki blacharskie

Z powlekanych blach stalowych ocynkowanych w kolorystyce dopasowanej do koloru dachu (RAL7016) Parapety zewnętrzne z blach aluminiowych malowanych proszkowo w kolorze zastosowanej stolarki okiennej;

d) Rynny i rury spustowe

Rynny w systemie bezokapowym; System złożony jest ze stalowej rynny o prostokątnym profilu o szerokości 125 mm i rury spustowej wykonanej z PVC-U o wymiarze 70 x 80 mm; Rura spustowa ukryta w warstwie izolacji termicznej; Sposób wykonania zg z rysunkami oraz zaleceniami producenta systemu;

e) Stropodachy płaskie części istniejącej i rozbudowy ocieplone styropianem EPS w spadku zg. z rysunkami. Izolacja przeciwwodna z Membrany TPO na podkładzie z welonu szklanego Wszelkie obróbki oraz sposób układu zg. z zaleceniami producenta.

f) Izolacje przeciwwilgociowe

Poziome:

- podłoga na gruncie – 2x asfaltowa papa zgrzewalna podkładowa na osnowie z włókniny poliestrowej modyfikowana SBS
- w pomieszczeniach mokrych pod płytkami z wywinięciem na ściany min. 30 cm nad posadzkę - izolacje elastyczne (w postaci płynnej, nakładane przez malowanie lub szpachlowanie).

Pionowe:

- części budynku zagłębione w gruncie – hydroizolacja przeciwwodna średnia z mas bitumicznych asfaltowo-kauczukowych do wysokości min. 30cm ponad urządzonym wokół nich terenem
- mury przy stropodachach – zabezpieczone przeciwwodnie do wysokości min. 30cm ponad urządzonym stropodachem poprzez wywinięcie warstwy hydroizolacji stropodachu
- attyki – ścianki attyki i górna powierzchnia zabezpieczona przeciwwodnie

poprzez wywinięcie warstwy hydroizolacji na ścianki
- w pomieszczeniach mokrych (łazienki) - izolacje elastyczne, podpłytkowe (w postaci płynnej, nakładane przez malowanie lub szpachlowanie) w okolicach natrysków do wysokości min 200cm.

g) Stolarka drzwiowa

Drzwi zewnętrzne – aluminiowe i stalowe, współczynnik przewodzenia ciepła $U \leq 1,3$ [W/m²·K], okucia i zamki antywłamaniowe. Szczegóły informacje i kolorystyka stolarki wg rysunków zestawieniowych i elewacji.

Bramy garażowe - Bramy garażowe segmentowe szybkobieżne o prowadnicach podsufitowych (wieszaki konstrukcji prowadzącej do bramy dopasować do wysokości sufitu)

Drzwi wewnętrzne – obiektowe drewniane i kompozytowe. Szczegóły informacje i kolorystyka stolarki wg rysunków zestawieniowych.

UWAGA. Należy dokonać pomiarów sprawdzających otwory w wykonanych ścianach przed zamówieniem okien i drzwi.

h) Stolarka okienna

PVC izolowane, współczynnik przewodzenia ciepła dla całego okna $U_w \leq 0,9$ [W/m²·K]. Montaż ciepły. Szczegóły informacje i kolorystyka stolarki wg rysunków zestawieniowych i elewacji.

UWAGA. Należy dokonać pomiarów sprawdzających otwory w wykonanych ścianach przed zamówieniem okien i drzwi.

i) Wykończenie zewnętrzne budynku

- Elewacja tynkowana

Część ścian zostanie wykończona tynkiem cienkowarstwowym w systemie ETICS malowane na kolor RAL9010 oraz RAL7043; ocieplenie styropianem EPS 080-036 (grubość ocieplenia wg rysunków) (współczynnik przewodzenia cieplnego $\lambda \leq 0,036$ W/mK). Wykończenie tynkiem w systemie ETICS należy wykonać stosując dedykowane rozwiązanie systemowe dla ociepleń ze styropianu wg zaleceń jednego producenta systemu.

Technologia mocowania płyt styropianowych do ściany za pomocą łączników tworzywowych z trzpieniem stalowym (6 łączników na 1m²) Płyty należy przyklejać przy temperaturze otoczenia od +5°C do +25°C, podczas bezdeszczowej pogody. Na płytach styropianowych wykonać warstwę z zaprawy zbrojonej siatką z włókna szklanego, a następnie wykonać warstwę zewnętrzną z tynku cienkowarstwowego silikonowo-silikatowym, struktura gładka lub zastosować płytkę elewacyjną w kolorze zg. z rysunkami;

Przed przystąpieniem do realizacji wykonawca powinien dostarczyć próbki elewacji o wym. 1x1m w celu akceptacji przez projektanta i inwestora.

Szczegóły kolorystyki elewacji wg rysunków.

- Lamelle stałe drewniane, fasadowe;

Kantówka drewniana 4,5x4,5cm w układzie pionowym w odstępach co 5cm;

Drewno zabezpieczone lakierobejcą do zastosowań zewnętrznych w kolorze czarnym lub grafitowym; Drewno na podkonstrukcji stalowej z profili 400x400x3mm w układzie poziomym o rozstawie osiowym co 60cm;
 Montaż podkonstrukcji do ściany na wspornikach poprzez warstwę izolacji;
 Montaż wsporników na kotwach;

j) Wykończenie ścian wewnętrznych

Ozn	Materiał	Kolorystyka	Pom.
FB	farba ścienna przeznaczona do obiektów użyteczności publicznej, lateksowa, odporność powłoki na szorowanie na mokro (norma PN-EN 13300 – 2 klasa), atest higieniczny, malowanie min. 2 warstwy na uprzednio zagruntowanej powierzchni;	Biały	0.00
F1		RAL 7047	1.01
			1.02
			1.03
			1.06
			1.07
Pł_G	płytki z gresu technicznego 30x30 do wys 150cm klejone klejem wysokoelastycznym klejem do gresu, kolor jasnoszary, fugi w kolorze dopasowanym do koloru płytek (lub zg. z rozwinięciem powyżej farba biała	biały	G.01 0.01
Pł_1	płytki z gresu technicznego 30x30 do wys 200cm klejone klejem wysokoelastycznym klejem do gresu, fugi w kolorze dopasowanym do koloru płytek	Jasnoszary	0.02
			0.03
			0.04
			0.05
			1.04
			1.05
Pł_2		Grafitowy	0.03 0.04 0.05 1.04 1.05
Aku	panele akustyczne 55x55cm (piramidka lub fala) w kolorze białym; z pianki akustycznej klejone do ściany klejem systemowym zgodnym z zaleceniami producenta	biały	1.03

UWAGA. Wszelkie elementy wykończenia nie mogą być wykonane z materiałów łatwopalnych. Elementy drewniane należy zabezpieczyć do klasy palności B-s1,d0 lakierem bezbarwnym niezmieniającym koloru drewna.

k) Wykończenia posadzek

Ozn.	Materiał	Kolorystyka	Pom.
Wk1	Wykładzina dywanowa obiektowa; Płytki 50x50 o przeznaczeniu do zastosowań w obiektach publicznych; gramatura runa 540 g/m ² o splocie pętłkowym strukturalnym; Klasa użytkowa 32. Klasa palności Bfl-S1. Klejona do podłogi dedykowanym klejem.	Ciemnoszary	1.02 1.03
Wk2		Jasnoszary	1.06
Epo	Posadzka epoksydowa; wysoce paroprzepuszczalna, dwuskładnikowa żywica epoksydowa; samorozlewna, aplikowana w grubych powłokach 1-4 mm; O zwiększonej wytrzymałości na ruch samochodowy i nacisk. Dylatacje zg z zaleceniami producenta; Grafika posadzki zg z rysunkiem wykonawczym - wykonać wg zaleceń systemu posadzki;	Biały Mat/ Grafika RAL7016	G.01 0.01
Gr1	Płytki z gresu technicznego 30x30cm, fugi w kolorze dopasowanym do koloru płytek. Klejone klejem wysokoelastycznym do gresu, Klasa antypoślizgowa min. R10. W pomieszczeniach mokrych pod płytkami z wywinięciem na ściany min. 30 cm nad posadzkę - izolacje elastyczne (w postaci tzw. folii płynnej).	Grafit	0.03 0.04 0.05 1.01
Gr2		Biały	1.04 1.05
Gr3		Jasnoszary	0.02 0.03 0.06

Podłogi, dylatacje

Podłogi „pływające”, betonowe klasy min. C16/20 (B20) zbrojone siatką stalową fi 4mm oczko 10x10cm.

Oddylatowane od ścian i instalacji. Duże powierzchnie podłóg należy podzielić na mniejsze, zdylatowane pola o maks. wymiarach 5x5m.

Posadzka w garażu wymaga przygotowanie powierzchni betonu przed aplikacją, aby beton mógł zaakceptować system powłokowy. Ze względu na różnorodne dodatki do betonu i procesy wyrównywania powierzchni, przygotowanie przez szlifowanie lub piaskowanie jest wymagane do usunięcia zanieczyszczonej betonowej warstwy powierzchniowej. Zagruntowanie przygotowanego podłoża betonowego jest wymagane dla

uzyskania odpowiedniej przyczepności i jakości powłoki.

Pozostałe informacje

We wszystkich pomieszczeniach (chyba, że rys. proj. wewnątrz wskazują inaczej) należy zastosować listwy przypodłogowe aluminiową, koloru białego, wys. 8cm.

Wycieraczki podłogowe przy głównych wejściach wyposażone w elementy czyszczące w postaci szczotek, umiejscowionych w aluminiowych profilach nośnych. Odporna na wodę, korozję i zmiany temperatur. Wys. 14mm. Montaż we wpuszczenie w posadzke ograniczoną ramą systemową. Posiadające atest wytrzymałościowy i PZH.

l) Wykończenie sufitów

Ozn.	Materiał	Kolorystyka	Pom.
SF1	Sufit podwieszany modułowy Biała płyta mineralna pokryta gładkim wytrzymałym welonem akustycznym z włókna szklanego bez widocznej perforacji. Wymiary: 600 mm x 600 mm x 15 mm	Biały RAL9003	0.05 1.05 1.07
SF1 m	Sufit podwieszany modułowy przeznaczony do pomieszczeń wilgotnych Biała płyta mineralna pokryta gładkim wytrzymałym welonem akustycznym z włókna szklanego bez widocznej perforacji. Wymiary: 600 mm x 600 mm x 15 mm	Biały RAL9003	0.02 0.03 0.04 1.06
SF3	Sufit akustyczny z wełny drzewnej na ruszcie System akustycznych sufitów podwieszanych na konstrukcji nośnej w układzie krzyżowym Kolor: Biały	Biały RAL9003	1.02 1.03
SF4	farba ścienna przeznaczona do obiektów użyteczności publicznej, lateksowa, odporność powłoki na szorowanie na mokro (norma PN-EN 13300 – 2 klasa), atest higieniczny, malowanie min. 2 warstwy na uprzednio zagruntowanej powierzchni;	Biały RAL9003	G.01 0.01 1.01

m) Zabudowy szachtów i instalacji

Zabudowy szachtów i instalacji należy obudować płytami

gipsowo-kartonowymi z podkonstrukcją z ocynkowanych profili stalowych, wytłumione wełną mineralną. W pomieszczeniach wilgotnych (toalety, łazienki etc.) należy stosować impregnowane płyty gipsowo-kartonowe (typ H2 GKBI). Szerokość profili podkonstrukcji należy dobrać do wysokości ścianki (wg wytycznych dostawcy systemu).

n) Kabiny wc i natryskowe

Kabiny natryskowe systemowe z laminatu HPL gr. 10 mm, drzwi zamykane od wewnątrz o szerokości 80cm. Wysokość kabiny 185 cm, nogi i akcesoria w kolorze płyty, zawiasy samodomykające. Kolor płyty HPL RAL 7016, wykończenie satynowe. Montaż ścienny na profilach systemowych 15 cm nad posadzką wg rysunków. Akcesoria i nóżki w kolorze płyty. Ścianki separacyjne między prysznicami z płyty HPL gr 10mm w kolorze grafitowym RAL 7016 o wymiarach 110 x 185 cm. Akcesoria i nóżki w kolorze płyty. Montaż ścianek 15 cm nad posadzką wg rysunków.

o) Szafki Szatniowe

Ozn.	Opis	ilość	Pom.
SZS1	Szafa strażacka; Przedział brudny o szer. 500 mm x500(600)mm x1950mm Przedział na kombinezon strażacki, zaprojektowany na 2 kombinezony; Półka na hełm strażacki, zintegrowany skarbczyk i otwarta półka Korpus RAL7016; Detale i drzwiczki RAL3000	9	0.04
SZS2	Szafa strażacka Przedział czysty na odzież prywatną; 300 mm przeznaczona na strefę czystą i ubrania prywatne. Szafka dzielona w poziomie na 2 niezależne szafki (2 drzwi) Korpus RAL7016; Detale i drzwiczki RAL3000	12	0.02
SZ2	Szafka ubraniowa dwudzielna; wym 45x60x180cm; Stal szcztokowana	1	1.05

p) Zestawienie wyposażenia sanitarnego budynku z wyp. towarzyszącym

Ozn.	Opis	ilość	Pom.
WC1	Miska toaletowa wisząca; Stelaż podtynkowy;	1	0.03

WC2	Miska toaletowa dostosowana dla osób niepełnosprawnych; Stelaż podtynkowy + poręcz ścienna stała i uchwyt podnoszony dla osoby niepełnosprawnej montowany do zabudowy stelaża (uwaga! należy wzmocnić konstrukcję ścianki w miejscu montażu uchwytu)	1	1.04
ZUm1	Zestaw umywalkowy typ 1 - Umywalka o wymiarach 60x45cm wysokość montażu= 85cm - Bezdotykowy dozownik mydła - montaż ścienny - Podajnik ręczników papierowych	1 1	0.05 1.05
ZUm2	Zestaw umywalkowy typ 2 - Umywalka o wymiarach 60x45cm wysokość montażu= 85cm - Bezdotykowy dozownik mydła - montaż ścienny - Lustro 60x115cm - lustro klejone do ściany - Suszarka do rąk montaż ścienny	2	0.03
ZUm3	Zestaw umywalkowy typ 3 - Umywalka o wymiarach ok 75x58cm dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych; wysokość montażu max 80cm nad poziomem wykończonej posadzki; prześwid pod umywalką nie mniejszy niż 67cm - 2x uchwyt podnoszony dla NP montaż obustronny górna krawędź poręczy na wysokości krawędzi umywalki - Bezdotykowy dozownik mydła - montaż ścienny wys. montażu=80cm - Suszarka do rąk; montaż ścienny wys. montażu=80cm - Lustro uchylne z rączką dla niepełnosprawnych	1	1.04
Nsk1	Zestaw natryskowy; wymiary przestrzeni natrysku 90x110cm	2	0.03
zlw	Zlew gospodarczy 45x60	1	1.05

q) Zestawienie wyposażenia budynku

Ozn.	Opis	ilość	Pom.
MEB3	Zestaw meblowy kuchenny a. Szafka stojąca wym 60x60x90cm c. Szafka wisząca 40x40x75 d. Szafka wisząca 80x40x75 Wypożyczenie e. Lodówka podblatowa stojąca wym przybliżone 60x60x83cm f. Zlew z ociekaczem wym. 80x50cm g. Płyta indukcyjna z 2 stanowiskami roboczymi h. czajnik elektryczny Kolorystyka i rozmieszczenie zg. z rysunkami	3 2 2 1 1 1 1	1.07
SZP2	Szafa porządkowa z umywalką, spawana, 600x600x2000	1	1.05
ST3	Stół jadalniany 80x80cm z 3 krzesłami; Mebel w stylu minimalistycznym; Kolor RAL7016	1	1.07
B002	Biurko Stalowe lub kompozytowe 150x70x70cm; RAL7016	1	1.06
B003	Szafa metalowa ze schowkiem na akta i dokumenty, zamykana na klucz; 90x45x185cm; RAL7016	2	1.06
B005	Sofa rozkładana wym. 190x85 lub podobny;	1	1.07
KONF1	Stół konferencyjny o wym 180x90cm z 8 krzesłami; Mebel w stylu minimalistycznym;	1	1.06
W001	Agregat do suszenia ubrań i węży pożarniczych. 230 V 3 kW Urządzenie w kształcie szafy z wyodrębnioną komorą suszarniczą oraz regałem do składowania wysuszonych węży. Czynnik suszący- ciepłe powietrze; Elektroniczne sterowanie; zwijadło węzowe, składane ramiona służące do zawieszania manekinów suszących. rozmiar: 2400x650x2000 zasilanie: 230 V moc: 1,1/3,0 kW / 7,9 A wydajność wentylatora: 1170 mVh temperatura powietrza: 10-60°C waga: 162 kg	1	0.05

W002	Pralnica do mundurów strażackich; o zwiększonym wsadzie; profesjonalna pralnica do prania ubrań specjalnych sov	1	0.05
W003	Stół warsztatowy z szufladami, 200x70CM z szafką i tablicą perforowaną. Spawany stelaż wykonany z profilu zamkniętego 40x40 o grubości 2,0mm i 20x40 o grubości 1,5mm, malowany proszkowo wg palety RAL. Błat stołu wykonany ze sklejki liściastej o grubości 40mm pokryty gumą ryflowaną. Wysokość blatu: 85 cm. Nogi stołu wyposażone w stopki poziomujące. Szuflady zamykane na kluczyk. Maksymalne równomierne obciążenie każdej szuflady nie mniejsze niż 60 kg. Wyposażenie sugerowane: szuflady o wymiarach wewn. [cm] 52,2x55,8x8,5h + szuflady o wymiarach wewn. [cm] 52,2x55,8x11,5h + szuflady o wymiarach wewn. [cm] 52,2x55,8x17,5h + szafka z półką o wymiarach zewn. [cm] 61,8x67x59,8h + Nadstawka składająca się z 3 paneli perforowanych o wymiarach [cm] 59,6x62,9 każdy+ Panel z oświetleniem (włącznik, gniazdko 230V oraz 2 świetlówki G13 o mocy 58W)+ Listwa zaczepowej na pojemniki wraz z pojemnikami z polipropylenu w wymiarach [cm] 7,7x11,9x5,6h i [cm] 10,1x15,7x7,4	1	0.05
W004	Wózek warsztatowy na kółkach; 1358 x 460 x 980 mm; Kolorystyka RAL7016/ RAL3000 lub zbliżona	1	0.05
W006	Kompresor Silnik elektryczny, trójfazowy 400 V - 50 Hz Wydajność 100 l/min Czas napełniania - butla 10 l 200 bar 20 min Ciśnienie napełniania 232 - 300 bar Poziom hałasu, ok. 66 dB Wymiary (wys. x dł. x szer.), ok. 1100 x 715 x 670 mm Waga, ok. 84,5 kg	1	G.01
W007	Szafy na sprzęt ochrony dróg oddechowych Szafy na sprzęt strażacki; 105x60x180cm korpus RAL 7016; drzwiczki, detale okucia RAL 9003 lub RAL3000	1	0.03

Wytyczne jakim powinny odpowiadać meble zastosowane w obiekcie (dla

mebli nie ujętych procedurą przetargową na etapie wykonania budynku)
Meble zastosowane w budynku powinny być wykonane z stalowych lub kompozytowych przeznaczonych do stosowania obiektach użytkowych. Kolorystyka elementów RAL7016, jasnoszara lub biała. Elementy stalowe, okucia w kolorze czarnym lub grafitowym lub szczotkowanej stali. Nie zaleca się stosowania elementów w kolorze brązów i zieleni. Meble tapicerowane dopuszcza się w żywych kolorach lub w kolorze ciemnografitowym lub szarym.

r) Wyposażenie technologiczne budynku

- Wyciągi spalin dla Jednostek Ratowniczo-Gaśniczych

W budynku projektuje się szynowy wyciąg spalin z elektromagnetycznym mocowaniem ssawki; System wyciągu spalin działa na zasadzie podciśnienia wytwarzanego przez wentylator. Zadaniem wentylatora jest wymuszenie i ukierunkowanie przepływu spalin od końcówki rury wydechowej, poprzez zaprojektowane kanały zbiorcze spalin, aż do wyrzutni spalin umieszczonej na dachu budynku. Szyna jezdna montowana na wysokości sufitu; Szyna z aluminium, stanowi sztywną belkę nośną systemu. Charakteryzuje się zwartą, jednolitą budową zewnętrzną jako samouszczelniający się kanał wentylacyjny odprowadzający spaliny z wewnętrznymi szynami stanowiącymi tor jezdny dla wózka wyciągowego. System wyciągu spalin nie działa bez włączonego wentylatora. Sterowanie radiowe wentylatora inicjuje start wentylatora równocześnie z chwilą uruchomienia samochodu. Układ zespolony z zamontowanym w samochodzie nadajnikiem radiowy, który przekazuje sygnał do skrzynki sterującej (montaż ścienny)
Ostateczne rozwiązanie tj. montaż dla pojazdów z górnym układem wydechowym lub dolnym układem wydechowym zostanie przeprowadzony przez producenta systemu na podstawie posiadanych wozów bojowych przez OSP OLZA

- Gniazda powietrzno prądowe

W budynku przewidziano gniazda systemu zasilania pojazdów ratunkowych w prąd i sprężone powietrze. Zasilanie w oba media jednocześnie następuje jednym przewodem doprowadzonym do specjalnego złącza zainstalowanego na pojeździe; Wtyk jest automatycznie wyrzucany z gniazda przy uruchamianiu pojazdu a pokrywa samoczynnie zamyka gniazdo. Wbudowany w każdą skrzynkę wskaźnik diodowy pokazuje aktualny stan naładowania akumulatora lub że jest on ładowany. W przypadku znacznego rozładowania akumulatora włącza się dźwiękowy sygnał ostrzegawczy.

Montaż w budynku

Uchwyt kabla należy zamontować na suficie w odległości ok 30 cm od boku pojazdu (stanowiska postojowego). Jeśli odległość będzie za mała, wtyk z kablem po wyrzuceniu może wrócić do karoserii i się zaczepić lub zaklinować. Jeśli odległość będzie zbyt duża, wtyk z przewodem może uderzyć w pojazdy stojące obok. Długość przewodu należy dobrać tak, aby wtyk po wyrzuceniu nie spadał na podłoże. Zalecana odległość to 60-80cm pomiędzy wtykiem a podłożem. Nie wolno dopuścić do powstania sił bocznych (pionowych/poziomych) na wtyk w skrzynce - może to uniemożliwić wyrzucenie wtyku przy rozruchu pojazdu.

Kable należy podłączyć do instalacji elektroenergetycznej oraz do kompresora, pozwalającego utrzymać ciśnienie w układzie (UWAGA! Ciśnienie powietrza nie powinno przekraczać 13 barów)

- Antena (łączności radiowej)

Antena bazowa dla telekomunikacji profesjonalnej; Antena stacjonarna (bazowa) nadawczo-odbiorcze na pasma KF (2-30MHz), pasmo VHF (134-174MHz), pasmo UHF (370 MHz -400MHz, 420MHz, 430 MHz, 470MHz, 490MHz). Antena montowana na podkonstrukcji (maszt stalowy) montowany do elewacji; Wyniesienie górnej rzędnej masztu anteny min. 2m ponad dach;

- Syrena Alarmowa

Na zadaszeniu zaprojektowano miejsce na stacjonarną syrenę alarmową. Syrena alarmowa dachowa 5,5 kW o zasięgu 7000m;

Wyposażona w silnik trójfazowy, asynchroniczny, klatkowy na napięcie 230/400V, budowy zamkniętej. Syrena Od góry z daszkiem blaszanym w kształcie stożka, zapobiegającym uginaniu się fali głosowej oraz pełniącym zabezpieczenie przed opadami atmosferycznymi;

Cały zespół tj. silnik, agregat głosowy z zabezpieczeniem i zadaszeniem spoczywają, na konstrukcji nośnej spawanej wykonanej z kątownika z otworami $\phi 13$ w podstawie służącymi do mocowania syreny na podkonstrukcji, której rzędna górna jest równa rzędnej attyki; Elementy syreny zabezpieczone są przed korozją powłokami lakierniczymi.

- Instalacja CCTV

- Oświetlenie zewn. budynku

5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.

13.1. Parametry obiektu budowlanego

PARAMETR	Budynek istniejący
Kubatura	1 406,6 m ³
Powierzchnia zabudowy	256,2m ²
Powierzchnia całkowita	403,2m ²
Powierzchnia użytkowa	239,5m ²
Powierzchnia netto	304,9m ²
Wysokość	7,55m

Długość	18,78m
Szerokość	14,68m
Liczba kondygnacji	2 kondygnacje nadziemne

13.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych;

Budynek użyteczności publicznej zbudowany w technologii tradycyjnej murowanej, ocieplony warstwą styropianu EPS wykończony tynkiem i kantówkami drewnianymi na podkonstrukcji. Budynek pełni funkcje ochrony bezpieczeństwa publicznego (siedziba ochotniczej straży pożarnej) oraz pomocnicze funkcje domu kultury; w budynku znajdować się będą pomieszczenia charakterystyczne dla budynków o podobnej funkcji tj., szatnie, umywalnie, sala zebrań, garaż na wozy bojowe, toaleta, pomieszczenia socjalne, biuro OSP, a także pomieszczenie techniczne w którym planuje się umieszczenie jednostki pompy ciepła. Tym samym przewiduje się występowanie typowych materiałów palnych stałych, związanych z funkcją pomieszczeń. Nie przewiduje się występowania i możliwości magazynowania, przechowywania, materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych tj. §2 ust. 1 pkt 1) rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz. 719 z późniejszymi zmianami).

13.3. Klasyfikacja pożarowa (przeznaczenie i sposób użytkowania); Informacja o kategorii ZL oraz o podziale na strefy pożarowe;

Budynek zakwalifikowano do klasy pożarowej ZL III - budynek użyteczności publicznej; Budynek użytkowany będzie, w wypadku wezwania, szkoleń lub działalności wynikającej z Charakteru OSP przewiduje się użytkowników nieprzekraczających 10 osób (2 zastępy) Budynek stanowi jedną strefę pożarową; ZLIII o powierzchni poniżej dopuszczalnej (mniej niż 8 000m²). Budynek posiada powierzchnię użytkową poniżej 1000m² i nie wymaga stosowania wewnętrznej instalacji przeciwpożarowej.

13.4 Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane,

a) Budynek zakwalifikowano do klasy odporności pożarowej „D” (ZL III, N)

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
„D”	R 30	-	REI 30	EI30	-	-

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) - nie stawia się wymagań.

13.5. Zagrożenia wybuchem, pomieszczenia zagrożone wybuchem oraz strefy zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej;

Nie występują zagrożenia oraz strefy zagrożone wybuchem, nie projektuje się pomieszczeń zagrożonych wybuchem;

13.6. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie,

Ewakuacja z budynku z możliwa będzie przez pomieszczenia wewnętrzne bezpośrednio na zewnątrz. Długość przejść ewakuacyjnych nie przekracza dopuszczalnych 40m a długość dojść ewakuacyjnych nie przekracza dopuszczalnych 60m. Wysokość drogi ewakuacyjnej będzie wynosić co najmniej 2,2m. Dopuszcza się lokalne obniżenie do wysokości 2m na odcinku nie dłuższym niż 1,5m. Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia oraz na drodze ewakuacyjnej posiadają skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9m.

13.7. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania,

Instalacja elektryczna

Budynek będzie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu będzie usytuowany w pomieszczeniu technicznym i odpowiednio oznakowany. Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu prądotwórczego, z wyjątkiem źródła zasilającego oświetlenie awaryjne, jeżeli występuje ono w budynku. Przycisk zdalnego ręcznego sterowania przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu usytuowany będzie na poziomie parteru, przy wejściu głównym do budynku. Przewody i kable elektryczne w obwodach urządzeń alarmu pożaru, oświetlenia awaryjnego i łączności powinny mieć klasę PH odpowiednią do czasu wymaganego do działania tych urządzeń, zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej metody badań palności cienkich przewodów i kabli bez ochrony specjalnej stosowanych w obwodach zabezpieczających. Zespoły kablowe powinny być tak zaprojektowane i wykonane, aby w wymaganym czasie, nie nastąpiła przerwa w dostawie energii elektrycznej lub przekazie sygnału spowodowana oddziaływaniami elementów budynku lub wyposażenia.

Instalacja odgromowa

Budynek chroniony jest instalacją odgromową zgodnie z PN-EN w tym zakresie.

Instalacja grzewcza- Budynek ogrzewany pompą ciepła

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

Budynek wymaga wyposażenia w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Oprawy indywidualne zastosowane będą na drogach ewakuacyjnych w całym budynku. Instalacja spełniać będzie

wymagania określone w Polskich Normach PN-EN 1838 i PN-EN 50172. Oprawy muszą posiadać dopuszczenia CNBOP-PIB. Szczegółowe rozwiązania w tym zakresie, zostaną określone w projekcie branży elektrycznej uzgodnionym pod względem ochrony przeciwpożarowej z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Instalacja elektryczna wyposażona zostanie w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów budynku. Wyłącznik przeciwpożarowy prądu zlokalizowany zostanie w pobliżu wejścia do budynku. Wyłącznik ten po zadziałaniu nie będzie pozbawiać zasilania instalacji i urządzeń, których praca może być niezbędna w razie pożaru. Zasilanie urządzeń przeciwpożarowych realizowane będzie przed wyłącznika przeciwpożarowego. Przewody i kable zasilające i sterownicze urządzeń przeciwpożarowych posiadać będą 90 minut odporności ogniowej (E 90). Odporność taką posiadać będą również ich elementy mocujące. Zasilanie wyżej wymienionych urządzeń spełniać będzie wymagania dotyczące instalacji bezpieczeństwa zgodnie z aktualną PN.

Wyposażenie obiektu w gaśnice.

Budynek wyposażony zostanie w gaśnice przenośne proszkowe GP 4 kg ABC w ilości 2kg lub 3 dm³ środka gaśniczego na każde 100 m² powierzchni wspólnej, z zachowaniem 30m długości dojścia do sprzętu oraz dostępu do niego o szerokości, co najmniej 1m.

Budynek zaprojektowany został w technologii tradycyjnej murowanej. Projektowany budynek usługowo handlowy posiada jedną kondygnację naziemną, nie posiada klatek schodowych;

13.8. informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych

a) Drogi pożarowe;

Nie wymaga się drogi pożarowej

b) zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru;

Źródło wody do celów przeciwpożarowych będzie stanowił hydrant zaprojektowany na działce 108

13.9. informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,

Minimalne odległości pomiędzy rozpatrywanym budynkiem a obiektami na działkach sąsiednich ze względu na wymagania ochrony przeciwpożarowej, określone w rozporządzeniu tj. 8,0m, zostały zachowane. Uwzględniając rodzaj elementów budowlanych z jakich został zaprojektowany budynek oraz budynki sąsiednie (NRO) usytuowanie przedmiotowego budynku należy uznać za zgodne z warunkami technicznymi dot. usytuowania ze względu na bezpieczeństwo pożarowe. Budynek garażu jednostanowiskowego zaprojektowano w granicy działki.

13.10. informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym;

Nie dotyczy